

BIM

Información ambiental Información tecnológica EOTA Office Banco de datos

El ITeC y el BIM

El ITeC aglutina gran parte de los agentes involucrados en el sector de la Construcción, lo que posibilita llevar a cabo propuestas estratégicas de implantación del BIM con carácter institucional de forma que las acciones se realicen de forma coordinada y de acuerdo con los requerimientos particulares de cada uno de los agentes.

El ITeC está trabajando para ofrecer a los agentes del sector herramientas que refuercen **la interoperabilidad**, basada en los **formatos de intercambio internacionales** (IFC) y en la preparación de utilidades **multiplataforma**.

A corto plazo, el ITeC ofrecerá una **biblioteca propia de entidades de modelado BIM** que garantizará **la interconexión con las bases de datos** de información constructiva con que se realizarán los **presupuestos, la planificación y la evaluación de impactos ambientales**.

A las **empresas industriales** se les ofrece la posibilidad de crear bibliotecas propias de modelado BIM conectadas a bancos de precios para obtener una **inserción completa en el mundo BIM**.

El ITeC es miembro de buildingSMART Spanish Chapter.

Información ambiental, un factor distintivo de la empresa

El ITeC desarrolla diferentes líneas de trabajo en el marco de los aspectos ambientales que afectan a la construcción. Además de dotar de información ambiental las bases de datos propias (Bedec), pone a disposición de la administración y entidades públicas **instrumentos y herramientas de planificación estratégica** con el objetivo de mejorar el conocimiento.

Algunas de las actividades son servicios de alto interés para las empresas con el fin de aumentar su **visibilidad y comunicación**.

Las **empresas que disponen de algún tipo de información ambiental** de sus productos pueden tenerla vinculada al Bedec, donde el ITeC estructura los datos disponibles y los pone al alcance del público.

Las **empresas pueden aportar sus etiquetas ambientales o ecoetiquetas** a las bases de datos para aumentar su difusión. A menudo esta información ayuda a posicionar los productos dentro de la calificación ambiental que hacen los sellos como Breeam, Leed, Dgnb, Verde y otros.

Si la empresa no dispone inicialmente de datos ambientales, el ITeC le puede asignar datos genéricos adecuados a sus productos como una solución temporal, lo que permite a la empresa un primer posicionamiento de comunicación ambiental, cada vez más necesaria en el mercado.

Sin embargo, el ITeC facilita herramientas de evaluación de los impactos en obra, que pueden servir para fijar los objetivos a establecer en la implantación de la certificación ISO 14001.

La web de Construcción Sostenible del ITeC recoge de forma específica los productos con información propia, convirtiéndose en una herramienta de información y selección de producto por parte de los prescriptores.

TCQi – La evolución del TCQ2000 hacia el Cloud Computing

El ITeC está desarrollando el software que sustituirá el actual TCQ2000. Sus características principales son:

- La adaptación de la metodología TCQ2000 y de las aplicaciones informáticas que la soportan a las nuevas tecnologías de la información, convirtiéndola en una plataforma que permita el **acceso a la información y gestión de procesos desde cualquier lugar** y a partir de **cualquier equipo o dispositivo conectado a internet** (pc, portátil, tableta, móvil).
- La **mejora de prestaciones y ampliación de módulos** a partir de la extensa experiencia contrastada en la aplicación de la metodología utilizada hasta la actualidad.
- La **conexión con el software del entorno de trabajo BIM**, a través de soluciones **multiplataforma** que garanticen su interoperabilidad.

Rehabilitación y eficiencia energética

El ITeC dispone de un número importante de publicaciones sobre tecnología de rehabilitación que se han convertido en un documento de referencia para técnicos y contratistas. Están disponibles de forma gratuita en la web.

Complementariamente, las bases de datos disponen de **partidas de obra específicas de rehabilitación** como soporte a la redacción técnica y presupuestaria de los proyectos.

Las bases de datos contienen, además, información útil, como por ejemplo: **emisiones de CO₂, energía embebida en la fabricación de productos, residuos o contenido de material reciclado**.

Próximamente las bases de datos ofrecerán opciones de filtraje para **destacar los productos con mejor comportamiento energético**, u otros impactos

Soporte a la innovación en productos y sistemas para la construcción

El ITeC aporta a las empresas su *know how* en innovación de productos y sistemas para la construcción a través de la **orientación tecnológica durante el proceso de desarrollo**. Esta orientación tecnológica es realizada por técnicos especialistas en cada área de prestaciones de los productos y se complementa con **análisis de encaje a mercado de los productos innovadores**.

El soporte a la innovación se traduce también en la posibilidad de **colaborar con las empresas en la preparación de proyectos que permitan acceder a fondos nacionales o internacionales de financiación** de la innovación, facilitando la participación de Centros Tecnológicos punteros en diversas tecnologías.

Certificación y mercado CE para productos y sistemas innovadores

El ITeC realiza habitualmente **certificación de productos y sistemas innovadores** que no disponen, por ser innovadores, de normativa adecuada al nuevo producto. Esta actividad se realiza gracias al reconocimiento del ITeC a nivel nacional y europeo como **entidad capacitada para evaluar y certificar productos de la construcción y otorgar marcado CE**.

Los sistemas de certificación oficialmente reconocidos que el ITeC otorga son: DAU – Documento de Adecuación al Uso (de ámbito español) y ETE – Evaluación Técnica Europea, antiguamente DITE (de ámbito europeo), regulados por la EOTA (*European Organisation for Technical Assessment*).

Certificación de empresas instaladoras de productos y sistemas

Las **empresas especializadas en la instalación** de soluciones constructivas específicas pueden obtener del ITeC una **certificación que acredite la calidad de su trabajo** para diferenciarse de los competidores. El sello ApTO (Aptitud Técnica en Obra) **es el único que tiene la categoría de Documento Reconocido del CTE** y aprobado en su momento por el Ministerio de Vivienda.

Esta certificación está también **al alcance de los fabricantes de productos** para que puedan **impulsar la calidad** de la puesta en obra entre sus aplicadores.

Servicio 24 horas de información tecnológica. SiT

El ITeC dispone de un servicio de información tecnológica vía web, el SiT, mediante el cual se pueden realizar consultas sobre **interpretación y aplicación de normativa técnica**, con un compromiso de respuesta en un plazo **no superior a las 24 horas**. Los usuarios del servicio **disponen de acceso a toda la normativa vigente**, así como al **área de preguntas frecuentes** (faq) donde se pueden encontrar las respuestas a las consultas más recurrentes.

Este servicio está disponible tanto para empresas, instituciones o para técnicos individuales, en algunos casos a través de sus colegios profesionales.

ITeC EOTA Office: para estar al día de la regulación europea en productos innovadores

El ITeC es miembro de la EOTA (European Organisation for Technical Assessment), lo que lo reconoce para evaluar, certificar y otorgar marcado CE de productos y sistemas constructivos innovadores. Está presente en diferentes grupos de trabajo y por tanto **dispone de información relevante sobre la actividad reguladora** que ejerce la EOTA. Recientemente, el ITeC ha creado una **publicación web periódica** que recoge la **información más actual y útil para las empresas fabricantes de productos**. La información se muestra de forma **didáctica, ordenada y clasificada** temáticamente, acercando al lector al siempre complicado mundo de la regulación europea. Lo denominamos "Reports of ITeC EOTA Office".

Internacionalización de la metodología TCQ de gestión del proceso constructivo

El ITeC ha **internacionalizado** su metodología TCQ sobre la gestión del proceso constructivo. Esta metodología se sustenta en la base de datos Bedec y en el software TCQ2000 que aborda desde el presupuesto hasta la certificación, el control de calidad, la seguridad y salud o la gestión ambiental.

El ITeC **adopta el software de gestión y los contenidos de las bases de datos** (precios, materiales y normativa) **a la realidad propia de cada país** (la metodología ya ha sido implantada en países de **América Latina**) y realiza formación a medida de sus necesidades.

Servicios de divulgación tecnológica de productos de empresas

El ITeC se ha convertido en una **plataforma idónea al servicio de las empresas** para la realización de **actividades de divulgación tecnológica** de los productos de promotores, proyectistas, constructores, colegios profesionales y administración pública. La divulgación se lleva a cabo mediante jornadas, workshops o publicaciones.

Bancos del ITeC

La **metaBase** es un conjunto de bancos de datos de productos de la construcción que ofrece información de precios, pliegos de condiciones, características técnicas, empresas, certificaciones, imágenes de productos y datos ambientales.

Es el **sitio web más visitado** en España de esta temática (fuente: Google Analytics); en 2014 se realizaron 15.797.879 consultas, ha recibido 419.964 visitas de 247.952 usuarios únicos.

Forman parte de la metaBase:

Banco Bedec: Es un banco paramétrico estructurado de datos de elementos constructivos con información sobre precios de referencia, pliegos de condiciones técnicas del ITeC y valores de varios indicadores ambientales.

Bancos de entidades: Son bancos hechos a **medida de las necesidades del sector**, de uso obligado para la redacción de sus proyectos, que informan de las partidas de obra de elementos genéricos y de sus pliegos de condiciones. Actualmente hay 13 bancos de entidades.

Bancos de empresas: A partir de la información de los productos de una empresa (catálogo y tarifa), el ITeC elabora un banco de empresa con precios de partidas de obra con los textos de los productos comerciales, descomposiciones, pliegos de condiciones técnicas, imágenes y archivos asociados. La información se puede consultar en internet a través de la metaBase y está en formato fiebdc-3, el estándar utilizado para los programas de presupuestos y mediciones. También se puede descargar libremente.

El ITeC es una fundación privada al servicio de la sociedad que trabaja en el ámbito del sector de la construcción.

Nuestros objetivos en tanto que entidad de soporte a la innovación son la generación y la transferencia de información y conocimiento y la prestación de servicios tecnológicos para la mejora de la competitividad de los agentes del sector de la construcción: entidades, empresas y profesionales.

La valía profesional de nuestros técnicos, un Patronato muy representativo de los agentes del sector y el ser una fundación privada sin ánimo de lucro nos da una clara posición de independencia y credibilidad.